**Výsledky projednání zastupitelstva obce**

**z 13. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov**

**dne 16.12.2015**

Zastupitelstvo obce Rozvadov

**I/ Schvaluje**

**13/1)** ověřovateli zápisu Jindřicha Červeného, Jiřího Koleňáka, a zapisovatelem Ing. Alenu Svobodovou

13/2) následující program zasedání:

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Schválení programu jednání

4. Kontrola usnesení

5. Schválení strategického plánu rozvoje obce

6. Schválení nových prodejních cen obecních pozemků

7. Schválení rozpočtu obce na r. 2016

8. Schválení uzavření smlouvy o dílo č. 13/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov

9. Schválení smlouvy č. 15\_SOBS01\_4121142157 o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných el. zařízení k distribuční soustavě s ČEZ Distribuce, a.s., na připojení p.p.č. 25/39 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/863/15)

10. Schválení smlouvy o spolupráci s Římskokatolickou farností Tachov ohledně péče o kostely ve Sv. Kateřině a Nových Domcích

11. Schválení smlouvy č. IV-12-000-9926/3/VB s ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu „Rozvadov, TC, č.p. 196, vNN“ na p.p.č. 1510/9 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/864/15)

12. Schválení rámcové smlouvy č. 182 KAR 2015 s firmou ista Česká republika s.r.o., Praha, na výměnu vodoměrů v obecních bytech a na rozúčtování nákladů na teplo a vodu (č.j. R/805/15)

13. Schválení smlouvy o provozování pouťových atrakcí na Rozvadovských slavnostech 2016

14. Projednání žádosti o příspěvek na podnikání v obci Rozvadov (č.ev. 1074/15)

15. Schválení bezplatného nabytí pozemků p.p.č. 1160/16, 1160/17, 1167/7, 1160/11 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova, p.p.č. 1339, 2657, 2652 v k.ú. Rozvadov z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví Obce Rozvadov a bezplatného převodu portálu na pozemku p.p.č. 1468/17 v k.ú. Rozvadov a pozemku p.p.č. 1313/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova z vlastnictví Obce Rozvadov do vlastnictví Plzeňského kraje

16. Schválení vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 45/10, 45/11 a parcely p.p.č. 45/12, oddělené na základě GP č. 724-304/2015, vše v k.ú. Rozvadov (č.j. R/652/15)

17. Projednání výsledku vyhlášeného výběrového řízení na prodej parcely p.p.č. 34/7 v k.ú. Rozvadov

18. Projednání žádosti o prodej části parcely p.p.č. 25/1 nebo p.p.č. 25/35 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/837/15)

19. Schválení prodeje parcely p.p.č. 95/23 a zřízení předkupního práva v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova (č.j. R/461/15)

20. Schválení prodeje parcely p.p.č. 225/174 v k.ú. Rozvadov, oddělené dle GP č. 713-108/2015 a zřízení předkupního práva (č.j. R/179/15)

21. Schválení prodeje parcely p.p.č. 1271/1 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova a zřízení předkupního práva (č.j. R/649/15)

22. Schválení prodeje parcely p.p.č. 1160/18 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova, oddělené dle GP č. 382-223/2015 a zřízení předkupního práva (č.j. R/387/15)

23. Schválení koupě parcely p.p.č. 1291/2 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova, oddělené dle GP č. 382-223/2015

24. Projednání žádosti o prodej částí parcel p.p.č. 2660 a 1463/1 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/858/15)

25. Projednání zápisu kontroly FV č. 12/15, FV č. 13/15, FV č. 14/15

26. Projednání zápisu předběžné řídící finanční kontroly FK č. 13/15

27. Projednání rozpočtového opatření č. 4/2015

28. Diskuze, různé

29. Závěr

**13/3)** strategický plán rozvoje obce a jejích částí na období 2015 – 2020

**13/4)** prodejní ceny pozemků ve vlastnictví Obce Rozvadov takto: lokalita Rozvadov – síťové přípojky: 250,- Kč/m2, Rozvadov – bez síťových přípojek 170,- Kč/m2, Nové Domky 150,- Kč/m2, Svatá Kateřina 150,- Kč/m2

**13/5)** rozpočet na rok 2016 v hlavních ukazatelích a dle odvětvového třídění rozpočtové skladby, přičemž rozpočet je stanoven jako rozpočet schodkový a přebytek hospodaření z minulých let kryje výdaje rozpočtu – příjmy 40.405.000,- Kč, výdaje 79.301.800,- Kč, financování 38.896.800,- Kč (součástí rozpočtu obce jsou stanovy závazných ukazatelů příspěvkových organizací Mateřská škola Rozvadov a Základní škola Rozvadov)

**13/6)** uzavření smlouvy o dílo č. 13/2015 na zpracování Strategického plánu rozvoje obce Rozvadov na období 2015-2020 s Ing. Fichtlem, Tachov v ceně 30.000,- Kč

**13/7)** uzavření smlouvy č. 15\_SOBS01\_4121142157 o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných el. zařízení k distribuční soustavě s ČEZ Distribuce, a.s., na připojení p.p.č. 25/39 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/863/15)

**13/9)** uzavření smlouvy č. IV-12-000-9926/3/VB s ČEZ Distribuce, a.s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu „Rozvadov, TC, č.p. 196, vNN“ na p.p.č. 1510/9 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/864/15)

**13/10)** uzavření rámcové smlouvy č. 182 KAR 2015 s firmou ista Česká republika s.r.o., Praha, na výměnu vodoměrů v obecních bytech a na rozúčtování nákladů na teplo a vodu (č.j. R/805/15)

**13/11)** uzavření smlouvy s Josefem Schmiedem, Karlovy Vary, o provozování pouťových atrakcí na Rozvadovských slavnostech ve dnech 3.6. -5.6.2016 v ceně 40.000,- Kč

**13/13)** bezplatné nabytí pozemků p.č. 1160/16 o výměře 167 m2, p.č. 1160/17 o výměře 246 m2, p.č. 1167/7 o výměře 313 m2 a p.č. 1160/11 o výměře 235 m2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova a pozemků p.č. 1339 o výměře 1161 m2, p.č. 2657 o výměře 37 m2 a p.č. 2652 o výměře 56 m2 v k.ú. Rozvadov z vlastnictví Plzeňského kraje do vlastnictví Obce Rozvadov, bezplatný převod portálu, který se nachází na pozemku p.č. 1468/17 v k.ú. Rozvadov z vlastnictví Obce Rozvadov do vlastnictví Plzeňského kraje, a bezúplatný převod pozemku p.č. 1313/2 o výměře 12 m2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova pod silnicí III/19715 z vlastnictví Obce Rozvadov do vlastnictví Plzeňského kraje

**13/14)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na bezúplatný převod části pozemku p.p.č. 59/8 v k.ú. Střeble obci po jeho předání od SPÚ Plzeňskému kraji

**13/15)** vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 45/10, 45/11 a parcely p.p.č. 45/12, oddělené na základě GP č. 724-304/2015, vše v k.ú. Rozvadov (č.j. R/652/15)

**13/16)** prodej parcely p.p.č. 34/7 v k.ú. Rozvadov v nabídnuté ceně 33.000,- Kč se současným zřízením předkupního práva na tuto parcelu v délce 10 let

**13/17)** přeložení projednání žádosti o prodej p.p.č. 25/35 v k.ú. Rozvadov na příští zasedání (č.j. R/837/15)

**13/18)** prodej parcely p.p.č. 95/23 o výměře 532 m2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova v ceně 79.800,- Kč se současným zřízením předkupního práva na tuto parcelu v délce 10 let

**13/19)** prodej parcely p.p.č. 225/174 o výměře 630 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené dle GP č. 713-108/2015 z 9.7.2015, v ceně 111.335,- Kč se současným zřízením předkupního práva na tuto parcelu v délce 10 let

**13/20)** prodej parcely p.p.č. 1271/1 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova o výměře 982 m2, Ĺudovítu Kollárovi, nar. 5.9.1976, trvale bytem Přimda, Na Výsluní 187, 348 06, v ceně 147.300,- Kč se současným zřízením předkupního práva na tuto parcelu v délce 10 let

**13/21)** prodej parcely p.p.č. 1160/18 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova, oddělené dle GP č. 382-223/2015, v ceně 13.068,- Kč se současným zřízením předkupního práva na tuto parcelu v délce 10 let

**13/22)** koupi parcely p.p.č. 1291/2 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova o výměře 28 m2, oddělené dle GP č. 382-223/2015 ze dne 4.9.2015, v ceně 6.317,- Kč

**13/24)** rozpočtové opatření č. 4/2015

**13/25)** úhradu faktury cestovní kanceláře JH TRAVEL č. 1572015 za neuskutečněný jazykový kurz pro žáky a pedagogy ZŠ Rozvadov v Anglii ve výši 131.173,80 Kč

**13/27)** pronájem spodního portálu na reklamu společnosti Vestar Group a.s. v ceně 100.000,- Kč + DPH ročně, dále pronájem sloupů VO na starém HP v ceně 400,- Kč + DPH měsíčně za kus společnosti NYSADE s.r.o., dále pronájem plochy na nově vybudovaném portálu v ceně 300,- Kč + DPH měsíčně, dále pronájem reklam „A“ v ceně 300,- + DPH měsíčně za kus

**II/ Nechvaluje**

**13/8)** uzavření smlouvy o spolupráci a dohody o narovnání s Římskokatolickou farností Tachov ohledně péče o kostely ve Sv. Kateřině a Nových Domcích

**13/12)** žádost o příspěvek na podnikání v obci Rozvadov, konkr. na registraci pojišťovacích zprostředkovatelů u ČNB, ve výši 10.000,- Kč (č.ev. 1074/15)

**III/ Bere na vědomí**

- zápisy kontroly FV č. 12/15, FV č. 13/15, FV č. 14/15

- zápis předběžné řídící finanční kontroly FK č. 13/15

**IV/ Ukládá**

**13/23)** Zdeňku Horáčkovi jednat o prodeji částí parcel p.p.č. 2660 a 1463/1 v k.ú. Rozvadov od obce (č.j. R/858/15) a o koupi pozemku pod částí obecní komunikace obcí, v termínu do příštího zasedání

**13/26)** starostovi obce zajistit zvýšení cen pronájmů v nebytových prostorách pro podnikání na 100,- Kč/m2

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: .............................................. dne ...........................................

Jindřich Červený

.............................................. dne ...........................................

Jiří Koleňák

Starosta: .............................................. dne ...........................................

Bořivoj Vrabec