

**Výsledky projednání zastupitelstva obce  
z 5. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov  
dne 18.3.2015**

Zastupitelstvo obce Rozvadov

**I/ Schvaluje**

**5/1)** ověřovateli zápisu Jindřicha Červeného, Ivana Jančoviče, a zapisovatelem Ing. Alenu Svobodovou

**5/2)** následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení
5. Projednání zápisu kontrolního výboru z provedené kontroly za období 11/14 -1/15
6. Projednání mandátní smlouvy č. 03/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov
7. Projednání mandátní smlouvy č. 05/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov
8. Projednání smlouvy o zřízení práva stavby ČOV na st.p.č. 436 a p.p.č. 1012/26 v k.ú. Rozvadov s VSOZČ Karlovy Vary
9. Projednání smlouvy o dílo na zpracování žádosti o dotaci č. 0307/2015 (zavedení sběru a svozu bioodpadu v obci Rozvadov) s Technopolis s.r.o. Praha 2
10. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí – zřízení služebnosti na p.p.č. 1468/12, 1468/3, 1468/2, 1324/2 v k.ú. Rozvadov (vstup a užívání optické sítě) s TaNET West s.r.o., Tachov
11. Projednání vyhodnocení podnětů ke změně ÚP Rozvadov po termínu přijímání žádostí
12. Projednání podkladů pro rekonstrukci tržnice na st.p.č. 22 v k.ú. Rozvadov
13. Projednání směny pozemků v k.ú. Rozvadov (p.p.č. 2657, 2652) a k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova (p.p.č. 1160/11) za portály u silnice II/605 v k.ú. Rozvadov a Střeble s Plzeňským krajem
14. Projednání žádosti o prodej p.p.č. 7/19 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/713/14)
15. Projednání žádostí o prodej parcely p.p.č. 25/30 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/89/15, R/90/15, R/156/15)
16. Projednání žádostí o prodej parcely p.p.č. 25/35 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/879/14, R/904/14, R/85/15, R/89/15, R/157/15)
17. Projednání žádostí o prodej parcely p.p.č. 25/24 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/156/15, R/157/15)
18. Projednání žádosti o prodej části parcely p.p.č. 1315/55 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/164/15)
19. Projednání žádosti o prodej části parcely p.p.č. 225/169 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/179/15)
20. Projednání žádosti o prodej části parcely p.p.č. 34/1 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/180/15)
21. Projednání žádosti o zrušení předkupního práva na st.p.č. 503 a p.p.č. 25/22 v k.ú. Rozvadov
22. Projednání došlých žádostí o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení obce Rozvadov a jmenování komise pro posouzení žádostí na základě vyhlášeného výběrového řízení
23. Projednání zprávy z provedené veřejnosprávní kontroly u příspěvkových organizací ZŠ Rozvadov a MŠ Rozvadov

24. Schválení konceptu obecní kroniky za r. 2014
25. Projednání vyhlášení konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele Základní školy v Rozvadově
26. Projednání informace o termínu mobilního sběru objemného a nebezpečného odpadu v osadách
27. Schválení Dodatku č. 1. ke kupní smlouvě ze dne 8.11.2011 na prodej p.p.č. 225/141 v k.ú. Rozvadov
28. Projednání koupě pozemku p.p.č. 222/10 v k.ú. Rozvadov od Kolowratových lesů
29. Jmenování komise pro výběrová řízení na: výběr zhotovitele pro realizaci oprav MK v obci, výběr zhotovitele PD na nový BD, výběr zhotovitele pro realizaci přístavby ZŠ a MŠ a výběr zhotovitele na realizaci zateplení BD č.p. 225
30. Žádost o souhlas obce s darováním poloviny parcely p.p.č. 25/26 v k.ú. Rozvadov
31. Diskuze, různé
32. Závěr

**5/3)** přeložení projednání žádosti o prodej parcely p.p.č. 7/19 v k.ú. Rozvadov na příští zasedání (č.j. R/713/14)

**5/4)** uzavření mandátní smlouvy č. 03/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov, na zpracování projektové žádosti v dotačním programu Plzeňského kraje na akci "Rozvadov – výstavba víceúčelového hřiště s umělým povrchem" v ceně 10.000,- Kč za zpracování, 4% z objemu získané dotace a 8.000,- Kč za závěrečné vyúčtování

**5/5)** uzavření mandátní smlouvy č. 05/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov, na zpracování projektové žádosti v dotačním programu PSO 2015 Plzeňského kraje na akci "Územní plán Rozvadov" v ceně 5.000,- Kč za zpracování, 4% z objemu získané dotace a 5.000,- Kč za závěrečné vyúčtování

**5/6)** uzavření smlouvy o zřízení práva stavby ČOV na st.p.č. 436 a p.p.č. 1012/26 v k.ú. Rozvadov s VSOZČ Karlovy Vary

**5/7)** uzavření smlouvy o dílo č. 0307/2015 na zpracování žádosti o dotaci (zavedení sběru a svozu bioodpadu v obci Rozvadov) s Technopolis s.r.o. Praha 2 v ceně 30.000,- Kč za zpracování a 4% z objemu získané dotace (+ DPH)

**5/8)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o bezplatném zřízení služebnosti na p.p.č. 1468/12, 1468/3, 1468/2, 1324/2 v k.ú. Rozvadov (vstup a užívání optické sítě) s TaNET West s.r.o., Tachov

**5/9)** následující podněty ke změně ÚP Rozvadov došlé po termínu přijímání žádostí – v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova: p.p.č. 1059/2 pro rekreační chatu, p.p.č. 666/1 (část) pro bydlení, p.p.č. 248/5, 249/4 pro občanskou vybavenost a služby, v k.ú. Rozvadov: p.p.č. 54/1, 54/5, část 305/17 pro bydlení, p.p.č. 992/1(část) pro hřbitov, plocha 14 - zvláštní složky pro občanskou vybavenost (dnes smíšené území průmyslové a zemědělské výroby, služeb a technické infrastruktury), p.p.č. 227/1 (část) pro kompostárnu, p.p.č. 56/4 pro rodinné domy, p.p.č. 222/11 pro rodinné domy, p.p.č. 56/2 pro rodinné domy, p.p.č. 2614, 764/3, st.p.č. 253, 254, 255, 256, 257 - změna na občanskou vybavenost - agroturistiku

**5/11)** likvidaci portálů u silnice II/605 v k.ú. Rozvadov

**5/12)** vyhlášení výběrového řízení (záměru prodeje) parcely p.p.č. 25/30 v k.ú. Rozvadov obávkovou metodou za následujících podmínek: minimální nabídková cena 38.855,- Kč, termín podávání nabídek poštou či osobně do 20.4.2015 do 16:00 hod., na obálce s nabídkou zájemce v levém horním rohu uvede „Nabídka – neotvírat – prodej p.p.č. 25/30 v k.ú. Rozvadov“, nabídka musí obsahovat jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště, případně rodinný stav fyzické osoby, u právnické osoby nebo osoby podnikající název firmy, sídlo a IČO, datum a podpis, označení majetku - parcelní číslo, k.ú., nabízenou cenu a projev vůle zájemce nabýt předmět převodu do vlastnictví; pokud se na prvním místě umístí dva zájemci se shodnou výší nabízené ceny, bude se výběrové řízení opakovat v druhém kole za účasti pouze těchto dvou zájemců za stejných podmínek a jejich nabízená cena z prvního kola bude považována za cenu minimální, dále zastupitelstvo schvaluje pro tento prodej komisi pro otvírání a hodnocení nabídek ve složení Červený, Ábel, Vrabec

**5/13)** vrácení došlých žádostí o prodej parcely p.p.č. 25/35 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/879/14, R/904/14, R/85/15, R/89/15, R/157/15) zpět žadatelům s komentářem, ať sledují úřední desku a po řádném vyhlášení záměru prodeje parcely obcí se přihlásí do výběrového řízení

**5/14)** vrácení došlých žádostí o prodej parcely p.p.č. 25/24 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/156/15, R/157/15) zpět žadatelům s komentářem, ať sledují úřední desku a po řádném vyhlášení záměru prodeje parcely obcí se přihlásí do výběrového řízení

**5/16)** pořízení geometrického plánu na oddělení části parcely p.p.č. 225/169 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/179/15)

**5/17)** pořízení geometrického plánu na oddělení části parcely p.p.č. 34/1 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/180/15)

**5/18)** žádost o zrušení předkupního práva na st.p.č. 503 a p.p.č. 25/22 v k.ú. Rozvadov

**5/20)** koncept zápisu do obecní kroniky za r. 2014

**5/21)** vyhlášení konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele Základní školy v Rozvadově, okr. Tachov, p.o., s termínem podání přihlášek do 27.4.2015

**5/22)** uzavření Dodatku č. 1. ke kupní smlouvě ze dne 8.11.2011 na prodej p.p.č. 225/141 v k.ú. Rozvadov (zřízení přednostního předkupního práva ve prospěch Komerční banky, a.s., u pozemku pro výstavbu RD)

**5/23)** koupi pozemku p.p.č. 222/10 v k.ú. Rozvadov od Kolowratových lesů v ceně 49.020,- Kč plus náklady na zpracování znaleckého posudku a poplatek za návrh na vklad do KN

**5/25)** darování poloviny parcely p.p.č. 25/26 v k.ú. Rozvadov

**5/26)** návrhy na vyřazení majetku ZŠ Rozvadov č. 1/14, 2/14

**5/27)** cenovou nabídku Ing. Miroslava Štěpána, Locket, na instalaci květinové výzdoby na 11 ks sloupů VO (od OÚ směr hranice) v ceně 101.256,57 Kč bez DPH a pořízení speciální 3D konstrukce znaku obce Rozvadova, osázené živými rostlinami (erb – cca 1,3 x 2 m), v ceně 73.480,00 Kč

## **II/ Neschvaluje**

**5/10)** směnu pozemků v k.ú. Rozvadov (p.p.č. 2657, 2652) a k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova (p.p.č. 1160/11) za portály u silnice II/605 v k.ú. Rozvadov a Střeble s Plzeňským krajem

**5/15)** žádosti o prodej části parcely p.p.č. 1315/55 v k.ú. Rozvadov pro výstavbu RD z důvodu, že v nejbližších letech se parcely v této lokalitě zasít'ovávají a tedy ani prodávat nebudou (č.j. R/164/15, R/497/14)

## **III/ Bere na vědomí**

- zápis kontrolního výboru z provedené kontroly za období 11/14 -1/15

- zprávy z provedených veřejnosprávních kontrol u příspěvkových organizací ZŠ Rozvadov a MŠ Rozvadov za období 1-12/2014

## **IV/ Jmenuje**

**5/24)** komisi pro výběrová řízení na: výběr zhotovitele pro realizaci oprav MK v obci, výběr zhotovitele PD na nový BD, výběr zhotovitele pro realizaci přístavby ZŠ a MŠ a výběr zhotovitele na realizaci zateplení BD č.p. 225 ve složení: Ing. Fichtl, Mrhálek, Červený, Ábel, Horáček

## **V/ Ukládá**

**5/19)** místostarostovi do příštího zasedání zjistit podmínky zrušení poskytování finančních prostředků na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení prostřednictvím finančního ústavu a podmínky poskytování finančních prostředků z fondu nájemcům obecních bytů

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: ..... dne .....  
Jindřich Červený

..... dne .....  
Ivan Jančovič

Starosta: ..... dne .....  
Bořivoj Vrabec