**Výsledky projednání zastupitelstva obce**

**z 27. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov**

**dne 20.1.2021**

Zastupitelstvo obce Rozvadov

**I/ Schvaluje**

27/1) ověřovateli zápisu Jindřicha Červeného a Zdeňka Horáčka, a zapisovatelem Martinu Klimpel

27/2) následující program zasedání:

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Schválení programu jednání

4. Kontrola usnesení

5. Projednání žádosti o prominutí nájemného v provozovně pohostinských služeb ve sportovním areálu Rozvadov za měsíc prosinec 2020

6. Projednání cenové nabídky účetního programu od společnosti Triada

7. Projednání cenové nabídky E. Novákové, Tachov, na provedení účetních prací pro obec

8. Schválení zadání nového územního plánu obce Rozvadov

9. Projednání Dodatku č. 12 ke smlouvě č. 3038 s EKODEPON s.r.o.

10. Projednání smlouvy o dílo se SPIRAL spol. s r.o. na vypracování studie, DUR, DSP, DPS Rozvadov – hřbitov

11. Projednání odborného posouzení – věci movité – č. 004/2020 a věci movité – č. 005/2020 Bc. Zbyňka Sovy, Stříbro

12. Projednání smlouvy o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK pro stavbu „Nové Domky, TC, veřejné osvětlení MK“ (č.j. R/4/21)

13. Projednání žádosti o převzetí nájemních smluv firmy ARKUN s.r.o. na pozemky v k.ú. Rozvadov (č.j. R/3/21)

14. Schválení prodeje pozemku p.p.č. 26/5 o výměře 247 m2 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova se zřízením předkupního práva (č.j. R/709/20)

15. Projednání žádost o snížení plateb nájemného od společnosti Nysade s.r.o.

16. Projednání nabídky společnosti Galileo na zřízení elektronické úřední desky

17. Projednání proplacení faktury společnosti BKV stavební společnost s.r.o. za stavební úpravy interiéru prodejny potravin v Rozvadově na základě objednávky

18. Projednání schválení cenové nabídky Truhlářství Zdeněk Strapek na vybavení bytu v č.p. 159 a výrobu kuchyňské linky do prodejny potravin č.p. 196 v obci Rozvadov

19. Diskuze, různé

20. Závěr

**27/4)** prominutí nájmu v provozovně pohostinských služeb na místním hřišti v následujících měsících za předpokladu, že nebude na základě vládních opatření možné provozovnu v daném měsíci otevřít, v případě otevření provozovny pak schvaluje úhradu ve výši 50% stanoveného nájemného (to vše pouze za trvání vládních koronavirových opatření)

**27/5)** zakoupení účetního programu Munis od společnosti Triada v ceně 55.693,- Kč včetně DPH

**27/6)** nabídku na účetní služby pro Obec Rozvadov, měsíčně v ceně 10.000,- Kč bez DPH

**27/7)** ve smyslu ustanovení § 6 ods.5 písm. b) a § 47 odst.5 zákona č. 138/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, na návrh pořizovatele, Městského úřadu Tachov, úřadu územního plánování, zadání územního plánu Rozvadov (datum úpravy – leden 2021), projednané podle §47 stavebního zákona s tím, že bude zpracován rovnou návrh územního plánu, bez variant řešení, protože řešení je jednoznačné a nejsou dotčenými orgány požadovány varianty, a současně schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení nového územního plánu obce u Plzeňského kraje

**27/8)** Dodatek č. 12 ke smlouvě č. 3038 s EKODEPON s.r.o.

**27/10)** prodej vozidla Bucher včetně vybavení – kontejner, sypač a radlice v celkové ceně 181.200,- Kč na základě znaleckých posudků č. 004/2020 a č. 005/2020 od Zbyňka Sovy s tím, že k prodeji dojde pouze v případě, že Obec Rozvadov bude disponovat novým automobilem Iveco a záměr prodeje bude zveřejněn na elektronické úřední desce

27/11) smlouvu o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK pro stavbu „Nové Domky, TC, veřejné osvětlení MK“ (č.j. R/4/21)

**27/12)** prodej pozemku p.p.č. 26/5 o výměře 247m2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova, odděleného na základě geometrického plánu č. 368-202/2014 za cenu 41.285,- Kč s tím, že na daný pozemek bude zřízeno předkupní právo v délce trvání 10 let a Obec Rozvadov jako vlastník pozemků umožní smluvně přístup na nově vzniklý pozemek přes pozemky p.p.č. 24/1 a p.p.č. 1164 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova, které má ve vlastnictví

**27/13)** firmě NYSADE s.r.o. odpuštění nájmu za parkovací plochy ve vlastnictví Obce Rozvadov za měsíc leden 2021 a dále snížení plateb na 50% do konce vládních opatření, zároveň bude společnosti NYSADE s.r.o. nabídnut splátkový kalendář a posunuta splatnost nájemného až do doby po skončení vládních koronavirových opatření

**27/14)** nabídku společnosti Galileo na zřízení elektronické úřední desky v ceně 203.400,- Kč bez DPH včetně instalace

27/15) proplacení faktury společnosti BKV stavební společnost s.r.o. za stavební úpravy interiéru prodejny potravin v Rozvadově na základě objednávky a to v ceně 370. 880,09 Kč včetně DPH

**27/16)** cenovou nabídku Truhlářství Zdeněk Strapek na vybavení bytu v č.p. 159 v ceně 86.500,- Kč bez DPH, cena zahrnuje kuchyňskou linku včetně spotřebičů a montáže, 12 ks dveří a klik, prahů a montáže a vybavení místnosti v č.p. 196 a to výrobu kuchyňské linky včetně varné desky a montáže v ceně 30.000,- Kč bez DPH

**II/ Neschvaluje**

**27/3)** žádost o prominutí nájmu za měsíc prosinec 2020 z důvodu otevření provozovny v daném měsíci

**27/9)** smlouvu o dílo se SPIRAL spol. s r.o. na vypracování studie, DUR, DSP, DPS Rozvadov – hřbitov

**III/ Bere na vědomí**

- žádost ohledně převodu nájemních smluv na pozemky v k.ú. Rozvadov

**IV/ Ukládá**

**27/17)** starostovi do příštího zastupitelstva jednat s příslušným odborem PK ohledně autobusových spojů

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: .............................................. dne ...........................................

Jindřich Červený

.............................................. dne ...........................................

Zdeněk Horáček

Starosta: .............................................. dne ...........................................

Martin Ábel