

# Výsledky projednání zastupitelstva obce z 6. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov dne 19.4.2023

Zastupitelstvo obce Rozvadov

## I/ Schvaluje

6/1) ověřovateli zápisu Václava Aplta, Miroslava Meszároše a zapisovatelem Martinu Klimpel

6/2) následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení
5. Projednání cenových nabídek na provedení zahradních úprav v obci Rozvadov
6. Schválení finančního daru občanům obce
7. Schválení uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem výběrového řízení na realizaci VZ „Novostavba bytových domů – 15 bytů – v obci Rozvadov“
8. Schválení smlouvy o úvěru ve výši 100.000.000,- Kč mezi Obcí Rozvadov a VESTAR GROUP a.s.
9. Vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 61/48 a 64/29 v k.ú Rozvadov dle GP č. 963-82/2023 (č.j. R/128/23)
10. Schválení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0021116 s ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. R/312/23)
11. Projednání výpovědi smlouvy pro umístění Z-BOXu společnosti Zásilkovna s.r.o. (č.j. R/296/23)
12. Projednání výše školného ŠD ZŠ Rozvadov na šk. r. 2023/2024
13. Projednání protokolu o provedené veřejnosprávní kontrole v ZŠ Rozvadov
14. Projednání protokolu o provedené veřejnosprávní kontrole v MŠ Rozvadov
15. Projednání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Rozvadov za rok 2022
16. Projednání Rozpočtového opatření č. 3/2023
17. Projednání cenových nabídek na vybavení nábytkem zasedací místnosti OÚ, hasičské zbrojnice a kabin na fotbalovém hřišti
18. Projednání zápisu FV č. 1/23
19. Projednání vyrozumění KÚPK k odvolání proti výzvě k vrácení dotace (č.ev. 486/23)
20. Projednání uzavření nové smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s EKO-KOM, a.s. (č.j. R/329/23)
21. Projednání žádosti Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., o fin. příspěvek (č. ev. 470/23)
22. Projednání Rozsudku Okr. soudu v Tachově č.j. 3 C 460/2022-31
23. Různé, diskuze
24. Závěr

**6/3)** cenovou nabídku Ing. Dufka z Ateliéru zahradní a krajinářské architektury Mar. Lázně na zahradní úpravy v Rozvadově na r. 2023 v celkové výši 418.600,- Kč bez DPH

**6/4)** poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč občanům dle přiloženého seznamu k datu 19.4.2023 s tím, že příspěvek bude vyplacen v hotovosti do 30.6.2023

**6/5)** uzavření smlouvy o dílo se Západočeskou stavební společností, s.r.o., na realizaci akce „Novostavba bytových domů – 15 bytů – v obci Rozvadov“, v ceně 41.049.999,- Kč

**6/6)** úhradu znaleckého posudku od P. Hosmana, Heřmanova Huť, ve výši 55.000,- Kč obcí s tím, že faktura Bc. Sovy, Stříbro, ve výši 58.203, bude přefakturována VESTAR GROUP a.s. (oba posudky ke smlouvě o zápůjčce s VESTAR GROUP a.s.)

**6/7)** uzavření smlouvy o zápůjčce ve výši 100.000.000,- Kč mezi zapůjčitelem Obcí Rozvadov a vydlužitelem VESTAR GROUP a.s., IČO 263 62 686, s dohodnutou výší úroku 10 % p.a. a termínem vrácení zápůjčky nejpozději do 30.4.2028

**6/8)** uzavření zástavní smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem mezi zástavcem VESTAR GROUP a.s., IČO: 263 62 686, a zástavním věřitelem Obcí Rozvadov za účelem zajištění pohledávky obce ze Smlouvy o poskytnutí zápůjčky peněžních prostředků ve výši 100.000.000,- Kč, kdy předmětem zástavy je: pozemek parc. č. st. 241, jehož součástí je stavba budova č.p. 17 (rod. dům), pozemek parc. č. st. 402/1, jehož součástí je stavba budova č.p. 26 (stavba občanského vybavení), dále pozemky parc. č. 122/6, 126, 128/9, 128/14, 128/16, 1463/5, 1463/6, 1463/7, 1463/8, 1463/9, 1463/12, 1463/13, 1463/17, 1463/26, 1463/28, 1541/2, 1542/9, 2722/4, 128/7, 1542/8, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Tachov, na LV č. 486 pro obec a katastrální území Rozvadov

**6/9)** vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 61/48 a 64/29 v k.ú Rozvadov dle GP č. 963-82/2023 (č.j. R/128/23)

**6/10)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p.p.č. 25/39, 25/40 a 25/1 v k.ú. Rozvadov a dohody o umístění stavby č. IV-12-0021116 s ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. R/312/23)

**6/12)** rozpočtové opatření č. 3/2023

**6/13)** cenové nabídky DŘEVOŠKRT Domažlice na vybavení nábytkem následovně: vybavení zasedací místnosti OÚ v ceně 44.000,- Kč bez DPH, vybavení kabin na fotbalovém hřišti v ceně 62.000,- Kč bez DPH a vybavení hasičské zbrojnice v ceně 37.500,- Kč bez DPH s tím, že vybavení hasičské zbrojnice si uhradí SDH ze svého rozpočtu

**6/15)** uzavření nové smlouvy ev. č. 10/0082 o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství s EKO-KOM, a.s. (č.j. R/329/23)

**II/ Neschvaluje**

**6/16)** žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., o fin. příspěvek (č. ev. 470/23)

### **III/ Bere na vědomí**

- výši úplaty školného ŠD ZŠ Rozvadov na šk. r. 2023/2024 ve výši 50,- Kč měsíčně/žáka
- protokol o provedené veřejnosprávní kontrole v ZŠ Rozvadov za období od 1.7. – 31.12.2022 se závěrem: kontrola proběhla bez výhrad
- protokol o provedené veřejnosprávní kontrole v MŠ Rozvadov za období od 1.7. – 31.12.2022 se závěrem: kontrola proběhla bez výhrad
- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Rozvadov za rok 2022 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření ÚSC Rozvadov nebyly zjištěny chyby. Byl zjištěn jeden nedostatek: návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rozvadov za rok 2021 nebyl zveřejněn v souladu se zákonem
- zápis FV č. 1/23
- vyrozumění KÚPK k odvolání proti výzvě k vrácení dotace se závěrem, že obec vrátí z poskytnuté dotace částku 300.000,- Kč (č.ev. 486/23)
- Rozsudek Okr. soudu v Tachově č.j. 3 C 460/2022-31

### **IV/ Ukládá**

- 6/11)** starostovi do příštího zasedání jednat se společností Zásilkovna s.r.o. ohledně výpovědi smlouvy pro umístění Z-BOXu s nabídkou alternativ pro ponechání Z-BOXU v provozu (č.j. R/296/23)
- 6/14)** starostovi projednat nápravu u subjektů, které řádně nedoložily vyúčtování poskytnutého příspěvku
- 6/17)** finančnímu a kontrolnímu výboru provést kontrolu dle návrhu pana Vrabce
- 6/18)** starostovi zajistit zbudování plůtku mezi dětským hřištěm a komunikací u č.p. 289

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: ..... dne .....  
Václav Aplt

..... dne .....  
Miroslav Meszároš

Starosta: ..... dne .....  
Martin Ábel