

Výsledky projednání zastupitelstva obce z 10. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov dne 20.9.2023

Zastupitelstvo obce Rozvadov

I/ Schvaluje

10/1) ověřovateli zápisu Mgr. Kateřinu Píčovou, Lumíra Vilimce, a zapisovatelem Martinu Klimpel

10/2) následující program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola usnesení
5. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Rozvadov o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí
6. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Rozvadov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
7. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Rozvadov o místním poplatku ze psů
8. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Rozvadov o místním poplatku z pobytu
9. Projednání obecně závazné vyhlášky obce Rozvadov o regulaci použití zábavní pyrotechniky
10. Jmenování člena školské rady ZŠ Rozvadov za zřizovatele na další období
11. Projednání Rozpočtového opatření obce č. 6/2023
12. Projednání uzavření smlouvy o dílo č. 20/2023 s D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s.r.o. na zhotovení DUSP a inženýrskou činnost pro akci „Rozvadov, společná stezka pro pěší a cyklisty podél silnice II/605, II. etapa“
13. Projednání uzavření smlouvy o dílo č. 21/2023 s D PROJEKT PLZEŇ Nedvěď s.r.o. na zhotovení PDSP + soupisy prací pro akci „Rozvadov, společná stezka pro pěší a cyklisty podél silnice II/605, II. etapa“
14. Projednání uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0021979 s ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. R/640/23)
15. Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-006968/VB/01 s ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. R/659/23)
16. Projednání žádosti SUAS Grid s.r.o. o souhlas se stavbou „Rozvadov, TC, č.p. 159 - DTS, kNN (IV-12-002710) pro územní řízení (č.j. R/665/23)
17. Projednání uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě s ČEZNET s.r.o. pro akci „Optický propoj casino King´s – Admiral, Rozvadov“ (č.j. R/564/23)
18. Projednání žádosti KETNET s.r.o. o prodloužení termínu dokončení díla „Kamerový dohlížecí systém Rozvadov“ (č.j. R/634/23)
19. Projednání žádosti o prodej části parcely p.p.č. 1315/91 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/609/23)
20. Projednání žádosti ZŠ Rozvadov o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků (č.j. R/701/23)
21. Projednání žádosti MŠ Rozvadov o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků (č.j. R/680/23)
22. Projednání žádosti ZŠ Rozvadov o schválení odpisového plánu pro rok 2024 (č.ev. 1055/23)

23. Schválení žádosti o bezúplatný, popř. úplatný převod parcel st.p.č. 201, 200, p.p.č. 309/19, 309/26, 309/24, 309/6, 309/7 a 309/8 v k.ú. Nové Domky od ČR – VÚDM Hostouň pro výstavbu vodovodního a kanalizačního řadu
24. Projednání nabídky ČSOB na zhodnocení volných finančních prostředků
25. Projednání zápisů kontrolního výboru č. 2/2023 a 3/2023 a informace o plánu práce KV
26. Projednání žádosti MKS Tachov o finanční příspěvek na vzdělávací projekt (č.ev. 972/23)
27. Projednání žádosti Polikliniky Bor o finanční příspěvek
28. Projednání nabídky na odkup obecních nemovitostí (č.j. R/703/23)
29. Projednání informace MVČR o akci „daňové milostivé léto“ (č.j. R/702/23)
30. Projednání žádosti o prodej části parcely p.p.č. 1617 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/706/23)
31. Projednání Rozpočtového opatření obce č. 7/2023
32. Schválení žádosti obce o prodej parcely p.p.č. 128/18 v k.ú. Rozvadov dle GP č. 974-297/2023 od King's slots s.r.o. (rybníček za č.p. 105)
33. Schválení žádosti obce o prodej parcely p.p.č. 2717/3 v k.ú. Rozvadov dle GP č. 973-296/2023 od King's Entertainment a.s. (cesta u kostela)
34. Schválení žádosti obce o prodej parcel p.p.č. 1463/34, 1463/35, 1463/36, 1463/37, 1463/38, 1463/39 a 1463/40 v k.ú. Rozvadov dle GP č. 946-198/2022 od Vestar Group a.s. (cesta k muzeu)
35. Projednání žádosti Vestar Group a.s. o prodej p.p.č. 21/5, 21/6, 1510/19, 1510/20, 1510/21, 1510/22 a 2782/2 v k.ú. Rozvadov dle GP 972-279/2023
36. Projednání žádosti Vestar Group a.s. o prodej p.p.č. 1541/3, st.p.č. 611, 612 a 613 v k.ú. Rozvadov dle GP 960-21/2023 a 962-28/2023
37. Schválení Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení akce „Rozvadov – obytná zóna u celnice“ s COLAS CZ, a.s.
38. Projednání žádosti Shell Czech Republic a.s. o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na p.p.č. 367/1 a 367/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadov pro kabel VN
39. Projednání žádosti MŠ Rozvadov o přidělení bytu pro učitelku
40. Projednání žádosti o pronájem obecního pártý stanu
41. Projednání uzavření nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor s Klubem vojenské historie bPS Hraničář
42. Schválení cenových nabídek firmy DECOLED
43. Projednání žádosti Markt Waidhaus o stanovisko k přeshraniční spolupráci v oblasti výstavby větrných elektráren
44. Schválení ukončení smlouvy dohodou s firmou Revit projekt s.r.o. na akci „Rozvadov muzeum, zateplení fasády s výměnou oken“
45. Schválení uzavření smlouvy o dílo na akci „Rozvadov muzeum, zateplení fasády s výměnou oken“
46. Schválení vícenákladů firmě Jimmy – elektro s.r.o. na akci VO Diana v celkové výši 432 919,20 Kč
47. Různé, diskuze
48. Závěr

10/3) obecně závaznou vyhlášku obce Rozvadov o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí

10/4) přeložení projednání obecně závazné vyhlášky obce Rozvadov o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na příští zasedání

10/5) obecně závaznou vyhlášku obce Rozvadov o místním poplatku ze psů

- 10/6)** obecně závaznou vyhlášku obce Rozvadov o místním poplatku z pobytu
- 10/7)** obecně závaznou vyhlášku obce Rozvadov o regulaci použití zábavní pyrotechniky
- 10/9)** uzavření smlouvy o dílo č. 20/2023 s D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IČ 263 88 791, na zhotovení DUSP a inženýrskou činnost pro akci „Rozvadov, společná stezka pro pěší a cyklisty podél silnice II/605, II. etapa“, v ceně 326.700,- Kč vč. DPH
- 10/10)** uzavření smlouvy o dílo č. 21/2023 s D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., IČ 263 88 791, na zhotovení PDSP + soupisy prací pro akci „Rozvadov, společná stezka pro pěší a cyklisty podél silnice II/605, II. etapa“, v ceně 234.135,- Kč vč. DPH
- 10/12)** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-006968/VB/01 na p.p.č. 1315/21 a 1315/62 v k.ú. Rozvadov s ČEZ Distribuce, a.s., za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč + DPH (č.j. R/659/23)
- 10/13)** žádost SUAS Grid s.r.o. o souhlas se stavbou „Rozvadov, TC, č.p. 159 - DTS, kNN (IV-12-002710) pro územní řízení (č.j. R/665/23)
- 10/14)** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 1461/4, 1468/9 a st.p.č. 245 v k.ú. Rozvadov s ČEZNET s.r.o., IČ 26 37 81 91, pro akci „Optický propoj casino King´s – Admiral, Rozvadov“ (č.j. R/564/23)
- 10/15)** žádost KETNET s.r.o., IČ 26 33 03 26, o prodloužení termínu dokončení díla „Kamerový dohlížecí systém Rozvadov“ do 31.10.2023 (č.j. R/634/23)
- 10/16)** pořízení GP pro oddělení části parcely p.p.č. 1315/91 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/609/23)
- 10/17)** žádost ZŠ Rozvadov, okres Tachov, p.o., o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků – o 8 žáků (č.j. R/701/23)
- 10/18)** žádost MŠ Rozvadov, okres Tachov, p.o., o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků – o 1 dítě (č.j. R/680/23)
- 10/19)** odpisový plán ZŠ Rozvadov, okres Tachov, p.o., pro rok 2024 (č.ev. 1055/23)
- 10/20)** podání žádosti o bezúplatný, popř. úplatný převod parcel st.p.č. 201, 200, p.p.č. 309/19, 309/26, 309/24, 309/6, 309/7 a 309/8 v k.ú. Nové Domky od ČR – VÚDM Hostouň pro výstavbu vodovodního a kanalizačního řadu
- 10/21)** nabídku ČSOB na zhodnocení volných finančních prostředků obce prostřednictvím termínovaného vkladu na 3 měsíce (6,15 % p.a.) následovně: vložení 70.000.000,- Kč ze spořicího účtu a 30.000.000,- Kč z běžného účtu, s možností prodloužení
- 10/22)** žádost MKS Tachov o finanční příspěvek na vzdělávací projekt „Kam na školu?“ ve výši 4.000,- Kč (č.ev. 972/23)
- 10/23)** žádost Polikliniky Bor o finanční příspěvek ve výši 20.000,- Kč
- 10/26)** pořízení GP pro oddělení části parcely p.p.č. 1617 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/706/23)

10/27) Rozpočtové opatření obce č. 7/2023

10/28) koupi parcely p.p.č. 128/18 v k.ú. Rozvadov o výměře 229 m², oddělené dle GP č. 974-297/2023, od King's slots s.r.o., IČ 279 64 469, Rozvadov 7, v ceně 170,- Kč/m²

10/29) koupi parcely p.p.č. 2717/3 v k.ú. Rozvadov o výměře 6 m², oddělené dle GP č. 973-296/2023, od King's Entertainment a.s., IČ 26366673, Rozvadov 7, v ceně 170,- Kč/m²

10/30) koupi parcel p.p.č. 1463/34 o výměře 45 m², p.p.č 1463/35 o výměře 121 m², p.p.č. 1463/36 o výměře 87 m², p.p.č. 1463/37 o výměře 1 m², p.p.č. 1463/38 o výměře 1 m² a p.p.č. 1463/40 o výměře 4 m², vše v k.ú. Rozvadov, oddělených dle GP č. 946-198/2022, od Vestar Group a.s., IČ 26362686, Rozvadov 7, v ceně 170,- Kč/m²

10/31) vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 21/5 o výměře 54 m², p.p.č. 21/6 o výměře 2 m², p.p.č. 1510/19 o výměře 12 m², p.p.č. 1510/20 o výměře 15 m², p.p.č. 1510/21 o výměře 4 m², p.p.č. 1510/22 o výměře 14 m² a p.p.č. 2782/2 o výměře 4 m², vše v k.ú. Rozvadov, oddělených dle GP 972-279/2023

10/32) vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 1541/3 o výměře 140 m², st.p.č. 611 o výměře 1 m², st.p.č. 612 o výměře 1 m² a st.p.č. 613 o výměře 2 m², vše v k.ú. Rozvadov, oddělených dle GP 960-21/2023 a 962-28/2023

10/33) uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení akce „Rozvadov – obytná zóna u celnice“ s COLAS CZ, a.s., IČ 261 77 005, s navýšením celkové ceny díla na 6.683.029,44 Kč vč. DPH

10/35) zapůjčení obecního párty stanu na dobu neurčitou v ceně 10.000,- Kč + DPH

10/36) uzavření nájemní smlouvy o pronájem nebytových prostor na pronájem v ceně 100,- Kč + DPH s Klubem vojenské historie bPS Hraničář, IČ 01680731, Rozvadov 233

10/37) cenové nabídky firmy DECOLED na vánoční světelnou výzdobu v ceně 515.287,- vč. DPH

10/38) ukončení smlouvy o dílo na akci „Rozvadov muzeum, zateplení fasády s výměnou oken“ s firmou Revit projekt s.r.o. dohodou

10/39) uzavření smlouvy o dílo na akci „Rozvadov muzeum, zateplení fasády s výměnou oken“ s BKV stavební společnost s.r.o. v ceně 3.717.674,77 Kč bez DPH

10/40) uzavření dodatku č.1 ke smlouvě na VO Diana s Jimmy – elektro s.r.o. (dodatečné náklady ve výši 242.658,20 Kč bez DPH)

II/ Neschvaluje

10/24) nabídku na odkup obecních nemovitostí (č.j. R/703/23)

10/25) použití zákona č. 182/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů pro všechny místní poplatky, které spravuje Obecní úřad Rozvadov

III/ Bere na vědomí

- Rozpočtové opatření obce č. 6/2023
- zápisy kontrolního výboru č. 2/2023 a 3/2023
- informaci starosty o přidělení bytu v č.p. 159 učitelce MŠ na dobu určitou do 31.8.2024
- informaci starosty ohledně žádosti Markt Waidhaus o stanovisko k přeshraniční spolupráci v oblasti výstavby větrných elektráren

IV/ Jmenuje

10/8) Lumíra Vilimce členem školské rady ZŠ Rozvadov za zřizovatele na další volební období

V/ Ukládá

10/11) starostovi zajistit pořízení GP pro vyznačení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 367/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova jako součást smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0021979 s ČEZ Distribuce, a.s., před uzavřením smlouvy (č.j. R/640/23)

10/34) starostovi zajistit pořízení GP pro vyznačení věcného břemene – služebnosti na p.p.č. 367/1 a 367/2 v k.ú. Svatá Kateřina u Rozvadova jako součást smlouvy o zřízení věcného břemene (kabel VN pro ČSPHM Shell Sv Kateřina nákladní) před uzavřením smlouvy (č.j. R/707/23)

10/41) starostovi zjistit, jaké podmínky a povinnosti by padly na obec, pokud by si prodejnu potravin v obci provozovala sama

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: dne
Lumír Vilímeč

..... dne
Mgr. Kateřina Píchová

Starosta: dne
Martin Ábel