**Výsledky projednání zastupitelstva obce**

**z 34. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov**

**dne 20.10.2021**

Zastupitelstvo obce Rozvadov

**I/ Schvaluje**

**34/1)** ověřovateli zápisu Bořivoje Vrabce, Antonína Jambora, a zapisovatelem Martinu Klimpel

34/2) následující program zasedání:

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Schválení programu jednání

4. Kontrola usnesení

5. Schválení uzavření smlouvy s VAK K. Vary, a.s., o provozování dešťové kanalizace v obci Rozvadov, č. 2/2021/PS29

6. Schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem VZ „Napojení MK na silnici II/605, úprava plochy před poštou v obci Rozvadov“

7. Schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem VZ „Rozvadov – oprava MK k muzeu – I. etapa“

8. Projednání cenových nabídek na akci „Oprava hydroizolace objektu v areálu bývalé pohraniční roty“

9. Projednání cenových nabídek na akci „Oprava omítek kostela sv. Václava a zřízení vodorovné hydroizolační vrstvy“

10. Projednání cenových nabídek na technický dozor investora u akce „Novostavba hasičské zbrojnice v obci Rozvadov“

11. Projednání cenové nabídky Ing. Z. Bláhy, Chotíkov, na přípravné, projektové a inženýrské práce u akce „Rozvadov – zasakování srážkových vod na pozemku č. 64/1“

12. Projednání cenové nabídky STREETPARK s.r.o. na pořízení obecního venkovního mobiliáře

13. Projednání cenové nabídky Boula IPK s.r.o. na výkon technického dozoru při realizaci stavby „Rozvadov, křižovatka u pošty“

14. Projednání cenové nabídky Boula IPK s.r.o. na výkon technického dozoru při realizaci stavby „Rozvadov, MK k muzeu“

15. Schválení uzavření smlouvy o převodu – koupi nemovitostí s King´s slots s.r.o.

16. Schválení uzavření smlouvy o převodu – koupi nemovitostí s King´s casino a.s.

17. Schválení uzavření smlouvy o převodu – koupi nemovitostí s VESTAR GROUP a.s.

18. Schválení uzavření smlouvy o převodu – prodeji nemovitostí s VESTAR GROUP a.s.

19. Schválení uzavření kupní smlouvy na pozemek p.p.č. 2766/2 v k.ú. Rozvadov

20. Schválení uzavření kupní smlouvy na pozemky p.p.č. 2803 a 144/2 v k.ú. Rozvadov

21. Schválení vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 225/181 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/299/20)

22. Projednání žádosti o snížení nájemného v pronajatých prostorách sportovního areálu Rozvadov (č.j. R/758/21)

23. Projednání uzavření dohody o nevyužití předkupního práva a o zrušení předkupního práva na pozemky v k.ú. Rozvadov

24. Projednání zápisu z kontroly č. 2/2021 kontrolního výboru

25. Projednání zápisu z kontroly č. 3/2021 kontrolního výboru

26. Projednání zápisu komise pro posouzení došlých žádostí o úvěr z prostředků FRB Obce Rozvadov

27. Projednání zápisu komise pro vyřazení majetku ZŠ Rozvadov

28. Schválení Strategického plánu Obce Rozvadov na období 2021 – 2026

29. Schválení smlouvy s SÚS PK o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka u stavby „Rozvadov, oprava MK – K muzeu 1. etapa“ (č.j. R/774/21)

30. Schválení vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 1467/17 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/488/21)

31. Schválení vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 1467/18 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/474/21)

32. Schválení vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 1461/7 a 1461/3 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/447/21)

33. Projednání činnosti finančního výboru

34. Diskuze, různé

35. Závěr

**34/3)** uzavření smlouvy s VAK K. Vary, a.s., o provozování dešťové kanalizace v obci Rozvadov, č. 2/2021/PS29 v celkové ceně 32.068,- Kč bez DPH

**34/6)** uzavření smlouvy s vítězným uchazečem VZ „Napojení MK na silnici II/605, úprava plochy před poštou v obci Rozvadov“, firmou VIDA GROUP s.r.o., ve výši 2.199.526,99 Kč bez DPH

**34/7)** uzavření smlouvy s vítězným uchazečem VZ „Rozvadov – oprava MK k muzeu – I. etapa“, firmou VIDA GROUP s.r.o., ve výši 4.225.832,11 Kč bez DPH

**34/8)** cenovou nabídku B. Novohradského, Tachov, na realizaci akce „Oprava hydroizolace objektu v areálu bývalé pohraniční roty“ ve výši 717.970,44 Kč s DPH

**34/9)** cenovou nabídku B. Novohradského, Tachov, na realizaci akce „Oprava omítek kostela sv. Václava a zřízení vodorovné hydroizolační vrstvy“ ve výši 652.965,61 Kč s DPH

**34/10)** cenovou nabídku E&V Plzeň s.r.o. na výkon technického dozoru investora u akce „Novostavba hasičské zbrojnice v obci Rozvadov“ ve výši 100.000,- Kč

**34/11)** cenovou nabídku Ing. Z. Bláhy, Chotíkov, na přípravné, projektové a inženýrské práce u akce „Rozvadov – zasakování srážkových vod na pozemku č. 64/1“ ve výši 122.600,- Kč

**34/12)** cenovou nabídku STREETPARK s.r.o. na pořízení obecního venkovního mobiliáře v ceně 750.729,98 Kč vč. DPH

**34/13)** cenovou nabídku Boula IPK s.r.o. na výkon technického dozoru při realizaci stavby „Rozvadov, křižovatka u pošty“ ve výši 66.000,- Kč bez DPH s tím, že autorský dozor bude vykonávat Ing. Rojt v hodinové sazbě 700,- Kč/hod. a s náklady na dopravu 10,- Kč/km

**34/14)** cenovou nabídku Boula IPK s.r.o. na výkon technického dozoru při realizaci stavby „Rozvadov, MK k muzeu I. etapa“ ve výši 193.550,- Kč bez DPH

**34/15)** koupi pozemku p.p.č. 128/17 v k.ú. Rozvadov o výměře 98 m2, odděleného podle GP č. 804-224/2019, od King´s slots s.r.o., Rozvadov 7, v ceně 16.660,- Kč

**34/16)** koupi pozemků p.p.č. 2717/2 o výměře 74 m2 a st.p.č. 576 o výměře 2 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělených podle GP č. 840-193/2020 a 810-328/2019, od King´s casino a.s., Rozvadov 7, v ceně 12.920,- Kč

**34/17)** koupi pozemků p.p.č. 2662/4 o výměře 169 m2, oddělené dle GP č. 804-224/2019, p.p.č. 1047/27 o výměře 148 m2, p.p.č. 45/13 o výměře 1.640 m2, oddělené dle GP č. 839-192/2020, p.p.č. 1012/5 o výměře 631 m2, oddělené dle GP č. 841-194/2020, st.p.č. 2782 o výměře 5 m2, oddělené dle GP č. 745-436/2016 a p.p.č. 25/54 o výměře 22 m2, oddělené dle GP č. 745-436/2016, vše v k.ú. Rozvadov, od VESTAR GROUP a.s., Rozvadov 7, v ceně 444.550,- Kč

**34/18)** prodej pozemků p.p.č. 305/37 o výměře 282 m2, p.p.č. 1541/2 o výměře 37 m2, oddělené dle GP č. 843-197/2020, p.p.č. 128/16 o výměře 75 m2, oddělené dle GP č. 804-224/2019, p.p.č. 122/6 o výměře 31 m2, oddělené dle GP č. 804-224/2019, p.p.č. 2722/4 o výměře 169 m2, oddělené dle GP č. 804-224/2019, p.p.č. 128/14 o výměře 26 m2, p.p.č. 31/13 o výměře 27 m2, oddělené dle GP č. 745-436/2016, p.p.č. 31/12 o výměře 82 m2, oddělené dle GP č. 745-436/2016, p.p.č. 33/7 o výměře 2 m2, oddělené dle GP č. 745-436/2016, p.p.č. 1510/17 o výměře 51 m2, oddělené dle GP č. 745-436/2016, p.p.č. 1510/18 o výměře 38 m2, oddělené dle GP č. 842-196/2020, p.p.č. 1012/26 o výměře 1.162 m2, oddělené dle GP č. 845-195/2020, vše v k.ú. Rozvadov, společnosti VESTAR GROUP a.s., Rozvadov 7, v ceně 336.940,- Kč

**34/19)** koupi pozemku p.p.č. 2766/2 v k.ú. Rozvadov o výměře 15 m2, odděleného podle GP č. 891-176/2021, v ceně 2.550,- Kč

**34/20)** koupi pozemků p.p.č. 2803 o výměře 29 m2 a p.p.č. 144/2 o výměře 18 m2, vše v k.ú. Rozvadov, oddělených podle GP č. 891-176/2021, v ceně 7.990,- Kč

**34/21)** vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 225/181 o výměře 12 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené dle GP č. 837-208/2020

**34/22)** snížení nájemného v pronajatých prostorách sportovního areálu Rozvadov a to na 6.200,- Kč bez DPH měsíčně po dobu jednoho roku

**34/23)** uzavření dohody o nevyužití předkupního práva a o zrušení předkupního práva na pozemky p.p.č. 1318/3, 1315/66, 1315/67 a 1321/9 v k.ú. Rozvadov

**34/24)** rozpočtový výhled Obce Rozvadov na období 2021 – 2026

**34/25)** Strategický plán Obce Rozvadov na období 2021 – 2026

**34/26)** uzavření smlouvy s SÚS PK o právu k provedení stavby nebo opatření na pozemku vlastníka u stavby „Rozvadov, oprava MK – K muzeu 1. etapa“ (č.j. R/774/21)

**34/27)** vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 1467/17 o výměře 456 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené dle GP č. 896-225/2021 (č.j. R/488/21)

**34/28)** vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 1467/18 o výměře 4 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené dle GP č. 896-225/2021 (č.j. R/474/21)

**34/29)** vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 1461/7 o výměře 36 m2 a p.p.č. 1461/3 o výměře 116 m2 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/447/21)

**34/30)** cenovou nabídku firmy Turner s.r.o. na výrobu vitrín do obecního parku v ceně 162.000,- Kč bez DPH a montáže

**II/ Bere na vědomí**

- zápis z kontroly č. 2/2021 kontrolního výboru

- zápis z kontroly č. 3/2021 kontrolního výboru

- zápis komise pro posouzení došlých žádostí o úvěr z prostředků FRB Obce Rozvadov

- zápis komise pro vyřazení majetku ZŠ Rozvadov

**III/ Ukládá**

**34/4)** starostovi do příštího zasedání zajistit uzavření smlouvy s Ground s.r.o. na úhradu poměrné části 11.544,- Kč bez DPH za provozování dešťové kanalizace v obci Rozvadov v rámci smlouvy č. 2/2021/PS29 s VAK K. Vary

**34/5)** starostovi do příštího zasedání zajistit uzavření dodatku nájemní smlouvy s NYSADE s.r.o. ohledně zahrnutí poměrné části 20.524,- Kč bez DPH za provozování dešťové kanalizace v obci Rozvadov v rámci smlouvy č. 2/2021/PS29 s VAK K. Vary do nájemní smlouvy

**34/31)** starostovi do příštího zasedání jednat s majitelem objektu naproti č.p. 290 ohledně parkování

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: .............................................. dne ...........................................

 Bořivoj Vrabec

 .............................................. dne ...........................................

 Antonín Jambor

Starosta: .............................................. dne ...........................................

Martin Ábel