**Výsledky projednání zastupitelstva obce**

**z 4. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov**

**dne 18.2.2015**

Zastupitelstvo obce Rozvadov

**I/ Schvaluje**

**4/1)** ověřovateli zápisu Stanislava Mrhálka, Martina Ábela, a zapisovatelem Ing. Alenu Svobodovou

**4/2)** následující program zasedání:

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Schválení programu jednání

4. Kontrola usnesení

5. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene (stavba Rozvadov p. 1315/68,69 Obec, k.NN) se společností ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. R/87/15)

6. Schválení mandátní smlouvy č. 01/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov, na zpracování žádosti o dotaci z PSOV 2015

7. Schválení smlouvy o poskytnutí fin. příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti pro r. 2015 (č.j. R/96/15)

8. Schválení smlouvy s ŘSD ČR o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 652/12 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova

9. Projednání žádosti Kolowratových lesů Diana o vyjádření k záměru koupě pozemku p.p.č. 1536/6 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/84/15)

10. Projednání žádostí o prodej parcely p.p.č. 25/30 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/89/15, R/90/15)

11. Projednání žádosti o prodej parcely p.p.č. 225/90 a části p.p.č. 225/169 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/81/15)

12. Projednání žádosti o zrušení předkupního práva na parcele p.p.č. 225/141 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/88/15)

13. Schválení žádosti MŠ Rozvadov o rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014

14. Schválení účetní závěrky MŠ Rozvadov k 31.12.2014

15. Schválení návrhu rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Rozvadov za rok 2014

16. Schválení účetní závěrky ZŠ Rozvadov k 31.12.2014

17. Projednání provedení veřejnosprávní kontroly u MŠ a ZŠ Rozvadov za období 1-2/2014

18. Schválení Zadání územního plánu Rozvadov

19. Schválení uzavření smlouvy o dílo č. 150206 se společností SPIRAL spol. s r.o.

20. Schválení Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 24.6.2013 na prodej p.p.č. 25/35 v k.ú. Rozvadov

21. Schválení Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 2.11.2011 na prodej p.p.č. 25/24 v k.ú. Rozvadov

22. Schválení podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 624/6 v k.ú. Rozvadov od SPÚ do vlastnictví obce

23. Diskuze, různé

24. Závěr

**4/3)** změnu ustanovení o zřízení předkupního práva v  kupních smlouvách na prodej pozemků pro výstavbu RD takto: 1. oprávněný – finanční ústav poskytující kupujícímu úvěr, 2. oprávněný – prodávající

**4/5)** uzavření smlouvy č. IV-12-0009091/001 o zřízení věcného břemene – podzemního kabelového vedení NN (stavba Rozvadov p. 1315/68,69 Obec, k.NN) se společností ČEZ Distribuce, a.s., za jednorázovou finanční úhradu ve výši 2.420,- Kč s DPH (č.j. R/87/15)

**4/6)** uzavření mandátní smlouvy č. 01/2015 s Ing. Fichtlem, Tachov, na zpracování žádosti o dotaci z PSOV 2015 na akci “Plošná oprava a změna povrchu MK v obci Rozvadov” v ceně 6.000,- Kč za zpracování, 4% z objemu získané dotace a 7.000,- Kč za závěrečné vyúčtování

**4/7)** uzavření smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje pro r. 2015 ve výši 45.000,- Kč (č.j. R/96/15)

**4/8)** uzavření smlouvy s ŘSD ČR o zřízení služebnosti inženýrské sítě (přípojka NN k portálu mýtné brány na D5) na p.p.č. 652/12 v k.ú. Sv. Kateřina u Rozvadova, za jednorázovou finanční úhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH

**4/9)** koupi pozemku p.p.č. 1536/6 v k.ú. Rozvadov (místní komunikace) od Státního statku Jeneč společností Kolowratovy lesy (č.j. R/84/15)

**4/10)** jednat o dalším prodeji parcel pro výstavbu RD, vracených obci, až poté, co budou zapsány zpět na LV Obce Rozvadov

**4/11)** vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 25/30 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/89/15, R/90/15)

**4/13)** rozdělení hospodářského výsledku za rok 2014 u MŠ Rozvadov (do rezervního fondu 475,18 Kč)

**4/14)** účetní závěrku MŠ Rozvadov k 31.12.2014 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy)

**4/15)** rozdělení hospodářského výsledku ZŠ Rozvadov za rok 2014 (celkem 528.490,49 Kč, z toho rezervní fond 518.490,49 Kč, fond odměn 10.000,00 Kč)

**4/16)** účetní závěrku ZŠ Rozvadov k 31.12.2014 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy)

**4/17)** komisi pro provedení veřejnosprávní kontroly u MŠ a ZŠ Rozvadov za období 1–12/2014 ve složení: Ing. Šístek, R. Zemanová, K. Sovičová

**4/18)** zadání Územního plánu Rozvadov, datum úpravy únor 2015, projednané podle §47 a §20 stavebního zákona s tím, že bude zpracován návrh územního plánu, bez konceptu řešení a bez vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, protože řešení je jednoznačné, navazující na současně platný územní plán obce a dotčenými orgány nebyly požadovány varianty, ani vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území

**4/19)** smlouvu o dílo č. 150206 se společností SPIRAL spol. s r.o., Planá, na dodávku projektových prací na stavbu „Přístavba MŠ a ŠD ZŠ Rozvadov“ v celkové ceně 168.190,- Kč s DPH

**4/20)** uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 24.6.2013 na prodej p.p.č. 25/35 v k.ú. Rozvadov (sjednání práva kupujícího odstoupit od kupní smlouvy za podmínky úhrady odstupného 35.000,- Kč za každý započatý rok platnosti kupní smlouvy)

**4/21)** uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 2.11.2011 na prodej p.p.č. 25/24 v k.ú. Rozvadov (sjednání práva kupujícího odstoupit od kupní smlouvy za podmínky úhrady odstupného 35.000,- Kč za každý započatý rok platnosti kupní smlouvy)

**4/22)** podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.p.č. 624/6 v k.ú. Rozvadov od SPÚ do vlastnictví obce

**4/23)** koupi komunálního automobilu BOKI v případě získání 90% dotace na pořízení automobilu

**4/24)** uzavření smlouvy č. 2015/01 o zřízení věcného břemene – pozemkové služebnosti inženýrské sítě – elektropřípojky pro parcelu p.p.č. 108/16 v k.ú. Nové Domky, na obecní parcele p.p.č. 166/19 v k.ú. Nové Domky, a to bezúplatně na dobu neurčitou

**II/ Neschvaluje**

**4/12)** žádost o prodej parcely p.p.č. 225/90 a části p.p.č. 225/169 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/81/15)

**III/ Bere na vědomí**

- provedení veřejnosprávní kontroly u MŠ a ZŠ Rozvadov za období 1–12/2014

- seznam a vyhodnocení uplatněných požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu k návrhu zadání Územního plánu Rozvadov

**IV/ Konstatuje**

- že ze strany sousedních obcí nebyly uplatněny žádné další podněty. Ze strany veřejnosti uplatnil podnět pan Marcel Svoboda, jehož podnětu bylo vyhověno, a pan Ing. Vlastimil Krauz, jehož podnět bude prověřen zpracovatelem

**V/ Ukládá**

**4/4)** starostovi do příštího zasedání projednat možnost koupě pozemku p.p.č. 7/19 v k.ú. Rozvadov v ceně 40.000,- Kč

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: .............................................. dne ...........................................

Stanislav Mrhálek

.............................................. dne ...........................................

Martin Ábel

Starosta: .............................................. dne ...........................................

Bořivoj Vrabec