**Výsledky projednání zastupitelstva obce**

**z 35. zasedání zastupitelstva obce Rozvadov**

**dne 24.11.2021**

Zastupitelstvo obce Rozvadov

**I/ Schvaluje**

**35/1)** ověřovateli zápisu Zdeňka Strapka, Miroslava Meszároše, a zapisovatelem Martinu Klimpel

35/2) následující program zasedání:

1. Zahájení

2. Volba ověřovatelů zápisu

3. Schválení programu jednání

4. Kontrola usnesení

5. Projednání nabídky Zahradní a parková společnost spol. s r.o. na dodávku rostlin a materiálu pro stromořadí v obci

6. Projednání nákupu pozemků v k.ú. Rozvadov od Lesní společnosti Přimda s.r.o. (Rozcestí)

7. Projednání nákupu podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund

8. Projednání nákupu dluhopisů Home capital CZK

9. Projednání návrhu rozpočtu Obce Rozvadov na r. 2022

10. Projednání odpisového plánu ZŠ Rozvadov

11. Projednání návrhu rozpočtu ZŠ Rozvadov

12. Projednání střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ na období 2023-2024

13. Projednání uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0015352/SOBS VB/4 s ČEZ Distribuce, a.s. (č.j. R/806/21)

14. Projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na st.p.č. 154/7 v k.ú. Rozvadov pro zbudování STL plynové přípojky k E203 v Rozvadově (č.j. R/785/21)

15. Schválení zmařené investice obce dle inventurního soupisu ke dni 31.12.2020

16. Projednání žádosti o prodloužení lhůty k dokončení stavby na p.p.č. 25/34 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/775/21)

17. Schválení koupě parcely p.p.č. 2801 v k.ú. Rozvadov Obcí Rozvadov

18. Schválení prodeje parcel p.p.č. 1461/7 a 1461/3 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/447/21)

19. Schválení koupě parcely p.p.č. 2802 v k.ú. Rozvadov Obcí Rozvadov

20. Schválení prodeje parcely p.p.č. 225/181 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/299/20)

21. Schválení prodeje parcely p.p.č. 1467/18 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/474/21)

22. Schválení prodeje parcely p.p.č. 1467/17 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/488/21)

23. Projednání žádosti o prodej parcely p.p.č. 1576/2 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/817/21)

24. Projednání žádosti o prodej parcely p.p.č. 222/26 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/805/21)

25. Projednání vyhlášení záměru prodeje parcel p.p.č. 61/9 a 1315/55 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/380/21)

26. Projednání uzavření Dodatku č. 14 ke smlouvě č. 3038 s EKODEPON s.r.o.

27. Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0006491/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s.

28. Projednání návrhu rozpočtu, střednědobého výhledu rozpočtu a odpisového plánu MŠ Rozvadov

29. Schválení plánu inventarizace majetku obce a složení inventarizační komise

30. Schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem veřejné zakázky na akci „Nové chodníky v obci Rozvadov“

31. Schválení uzavření smlouvy s vítězným uchazečem veřejné zakázky na akci „Odstranění objektu č.p. 11 v obci Rozvadov“

32. Projednání obsazení funkce nového předsedy finančního výboru

33. Diskuze, různé

34. Závěr

**35/3)** nabídku č. N21000131 firmy Zahradní a parková společnost spol. s r.o. na dodávku rostlin a materiálu pro výsadbu stromořadí v obci ve výši 258.007,37 Kč s DPH

**35/4)** nákup pozemků p.p.č. 1752 a st.p.č. 306, 307, 308 a 309 v k.ú. Rozvadov od Lesní společnosti Přimda s.r.o. v ceně 550,- Kč/m2

**35/5)** nákup podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA obchodník s cennými papíry a.s., prostřednictvím které bude nákup podílových listů realizován

**35/6)** nákup Dluhopisu HOME CAPITAL CZK VI. (ISIN CZ0003533010, LEI: 315700A4SBFZ0GEGDH82,) ve výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých) a za tímto účelem pověřuje starostu obce k uzavření komisionářské smlouvy se společností EFEKTA obchodník s cennými papíry a.s., prostřednictvím které bude nákup dluhopisů realizován, přičemž výnosy budou dále investovány a to nákupem podílových listů fondu kolektivního investování Czech Real Estate Investment Fund (ISIN LI0294389098)

**35/7)** odpisový plán ZŠ Rozvadov

**35/8)** návrh rozpočtu ZŠ Rozvadov na r. 2022

**35/9)** střednědobý výhled rozpočtu ZŠ Rozvadov na období 2023-2024

**35/10)** přeložení projednání uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-0015352/SOBS VB/4 s ČEZ Distribuce, a.s., na některé z příštích zasedání (č.j. R/806/21)

**35/11)** odložení projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na st.p.č. 154/7 v k.ú. Rozvadov pro zbudování STL plynové přípojky k E203 v Rozvadově na příští zasedání (č.j. R/785/21)

**35/12)** zmařenou investici obce dle inventurního soupisu ke dni 31.12.2020

**35/13)** prodloužení lhůty k dokončení stavby na p.p.č. 25/34 v k.ú. Rozvadov do listopadu 2022 (č.j. R/775/21)

**35/14)** koupi parcely p.p.č. 2801 o výměře 59 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené na základě GP č. 892-177/2021 ze dne 1.6.2021, v ceně 10.030,- Kč

**35/15)** prodej parcel p.p.č. 1461/7 o výměře 36 m2 a p.p.č. 1461/3 o výměře 116 m2 v k.ú. Rozvadov se současným zřízením předkupního práva v délce trvání 10 let

**35/16)** koupi parcely p.p.č. 2802 o výměře 12 m2 v k.ú. Rozvadov, v ceně 2.040,- Kč

**35/17)** prodej parcely p.p.č. 225/181 o výměře 12 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené na základě GP č. 837-218/2020 ze dne 28.5.2021, v ceně 4.278,- Kč, se současným zřízením předkupního práva v délce trvání 10 let

**35/18)** prodej parcely p.p.č. 1467/18 o výměře 4 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené na základě GP č. 896-225/2021 ze dne 18.8.2021, v ceně 732,- Kč, se současným zřízením předkupního práva v délce trvání 10 let

**35/19)** prodej parcely p.p.č. 1467/17 o výměře 456 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené na základě GP č. 896-225/2021 ze dne 18.8.2021, v ceně 83.468,- Kč, se současným zřízením předkupního práva v délce trvání 10 let

**35/20)** vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 1576/2 o výměře 88 m2 v k.ú. Rozvadov, oddělené na základě GP č. 895-225/2021 (č.j. R/817/21)

**35/21)** vyhlášení záměru prodeje parcely p.p.č. 222/26 v k.ú. Rozvadov o výměře 73 m2 (č.j. R/805/21)

**35/22)** vyhlášení záměru směny parcel p.p.č. 61/9 a 1315/55 v k.ú. Rozvadov (č.j. R/380/21) za p.p.č. 227/12, 227/14, 227/15 a 305/38 v k.ú. Rozvadov ve vlastnictví manželů Horáčkových

35/23) uzavření Dodatku č. 14 ke smlouvě č. 3038 s EKODEPON s.r.o.

35/24) uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0006491/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s., na p.p.č. 1755 v k.ú. Rozvadov, za jednorázovou náhradu ve výši 2.700,- Kč bez DPH (č.j. R/853/21)

**35/25)** návrh rozpočtu MŠ Rozvadov na r. 2022 v celkové výši 1.408.000,- Kč

**35/26)** střednědobý výhled rozpočtu MŠ Rozvadov na období 2023-2024

**35/27)** odpisový plán MŠ Rozvadov

**35/28)** plán inventarizace majetku obce a inventarizační komisi ve složení Vilimec, Ábel, Meszároš

**35/29)** uzavření smlouvy s vítězným uchazečem veřejné zakázky na akci „Nové chodníky v obci Rozvadov“, a to B. Novohradským, stavitelem, ve výši 789.038,87 Kč bez DPH

**35/30)** uzavření smlouvy s vítězným uchazečem veřejné zakázky na akci „Odstranění objektu č.p. 11 v obci Rozvadov“, a to S.A.O.CH. spol. s r.o., ve výši 876.069,60 Kč bez DPH

**II/ Ukládá**

35/31) starostovi jednat s firmou S.A.O.CH. spol. s r.o. ohledně likvidace inventáře domu č.p. 11 před jeho demolicí

**III/ Volí**

**35/32)** předsedou finančního výboru Zdeňka Horáčka

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Ověřovatelé: .............................................. dne ...........................................

Zdeněk Strapek

.............................................. dne ...........................................

Miroslav Meszároš

Starosta: .............................................. dne ...........................................

Martin Ábel